

HAFNARFJÖRÐUR SÓLVANGUR hjúkrunarheimili 2016



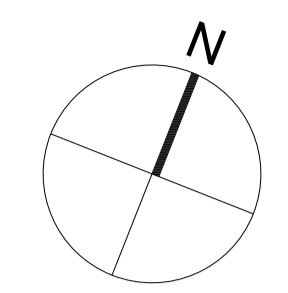
Skipulag lóðar Teikningaskrá landslagsarkitekta:

ÚTBOÐSTEIKNING

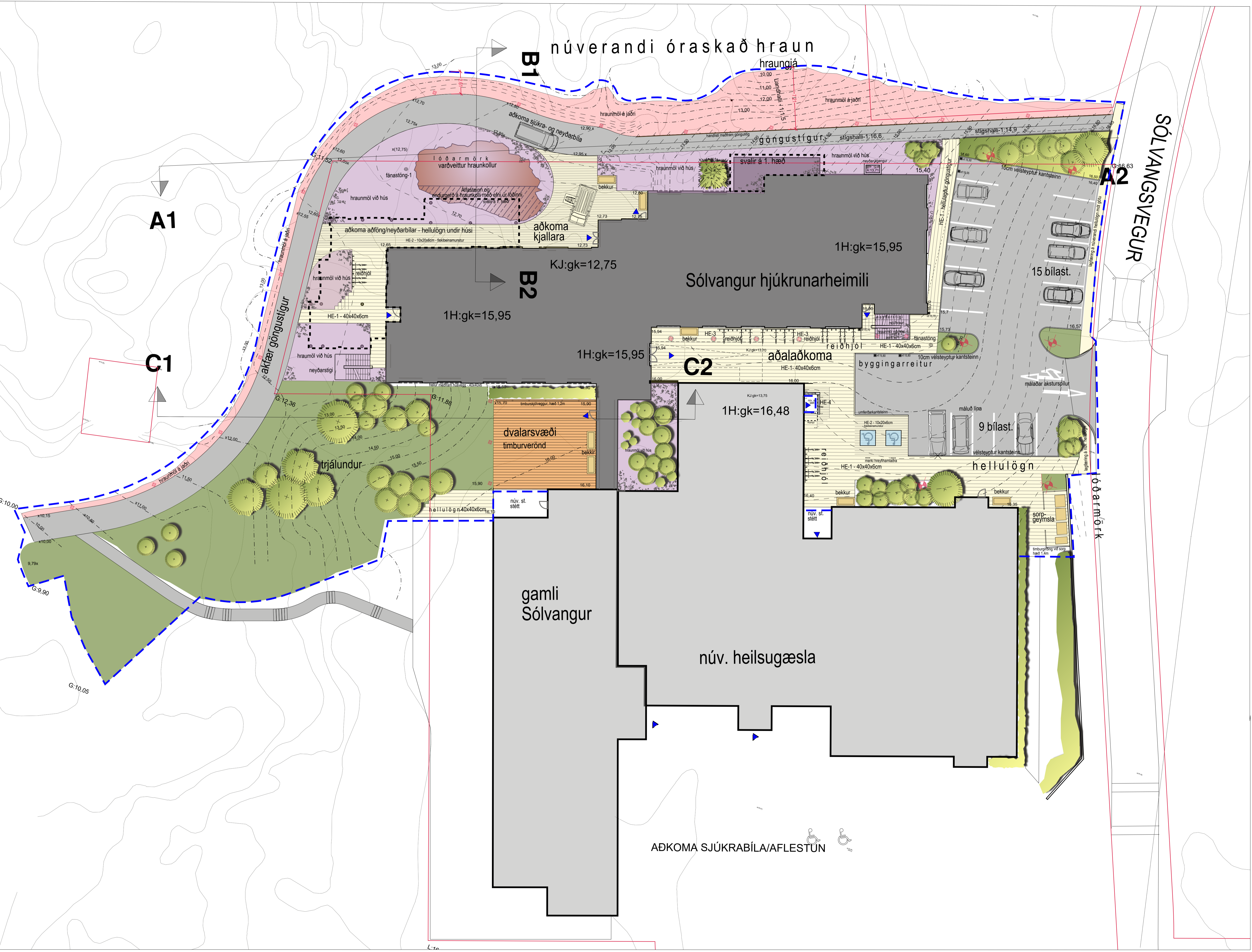
Teikn.nr.	Heiti verkeikningar	Mkv.	Dags.
L-1	Útboðsteikning Yfirlitsuppdráttur heild - Grunnmynd	1:200	1. mars
L-2	Útboðsteikning Yfirborð og hæðarsetningar - austurhluti lóðar	1:100	1. mars
L-3	Útboðsteikning Yfirborð og hæðarsetningar - vesturhluti lóðar	1:100	1. mars
L-4	Útboðsteikning Málsetningar á lóð	1:200	1. mars
L-5	Útboðsteikning Snjóbræðsla á lóð	1:200	1. mars
L-6	Útboðsteikning Gróðurval á lóð	1:200	1. mars
L-7	Útboðsteikning Sniðmyndir, A, B og C í lóð	1:125/150	1. mars
L-8	Útboðsteikning Sérteikning, hellulögn, handlisti við stíg og sorpgerði	1:20/50/100	1. mars
L-9	Útboðsteikning Sérteikning, timburpallur og skjólveggur	1:20/25/50	1. mars

Teikningar þessar eru útboðsgögn og óheimilt er að vinna eftir þeim teikningum. Allar teikningar eru útgefnar í blaðstærðinni A1.





ÚTBODSTEIKNING



- Skýringar:
- Útboðsmörk
 - Lóðarmörk
 - Malbik
 - Hellulögn
 - Snjóbræðsla
 - Hraunmöl við hús
 - Hraunflái mót núv. hrauni
 - Hraunkollur, endurgerð
 - Grassvæði
 - Þekjandi, lágur runnagróður
 - Stök tré á grassvæðum
 - Handlisti meðfram göngustíg
 - 1,4/1,3m há skjólvegur / girðing
 - Hjólagrindur
 - Lampar - 5m stólpi / 1m stólpi
 - Fánastöng - 8m há
 - 50cm hæðarlínur
 - 10cm hæðarlínur
 - Inngangar í hús

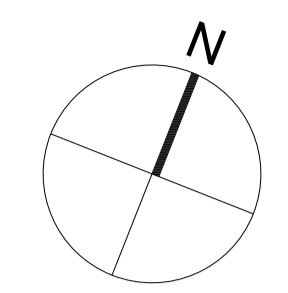
E	
D	
C	
B	
A	
Þ	
Ö	
Ú	
Þ	
Ö	
Ú	

Byrtingar: Daga: Hafi og heimild: Samráðingarmannafélagið
 GÖGUNDERSKRIF: Jón Þór Þorvaldsson arkitekt FAI, kt. 021256-7579
 Undirskrift samráðingarmannafélags:

HEITI VERKS: HAFNARFJÖRÐUR
 Sólvangur hjúkrunarheimili 2016

HEITI TEIKNINGAR: SKIPULAG LÓÐAR
 Yfirlitsuppráttur heild - grunnmynd

VERKNR: 216-017 MKV: 1:200 í A1 TEIKNING NR: L-1
 TEIKNAD AF: /oh HANNAÐ AF: /oh DAGS. TEIKN: 1. mars 2017
 YFIRL. /UNDIRSKRIFT: TEIKN. BREYTT:



ÚTBODSTEIKNING

SÓLVANGSVEGUR

A2

Sólvangur hjúkrunarheimili

C2

1H:gk=15,95

1H:gk=15,95

1H:gk=16,48

aðalaðkoma

byggingarreitur

15 bílast.

9 bílast.

hellulögn

lóðarmörk

Skýringar:

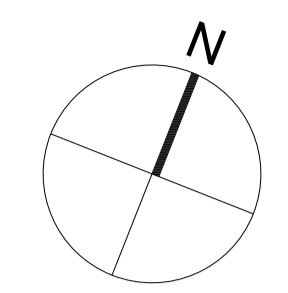
- Útbodsmörk
- Lóðarmörk
- Malbik
- Hellulögn
- Snjóbræðsla
- Hraungríti af mismunandi gerð
- Grassvæði
- Þekjandi, lágur runnagróður
- Stök tré á grassvæðum
- Handlisti meðfram göngustíg
- 1,2m há skjólgirðing
- Hjólgrindur
- Lampar - 5m stólpi / 1m stólpi
- Fánastöng - 8m há
- 50cm hæðarlínur
- 10cm hæðarlínur
- Inngangar í hús

E	
D	
C	
B	
A	
Byggingar	Dagur
Skýringar	Skýringar
DAGSUNDERSKRIFT	Jón Þór Þorvaldsson arkitekt FAI, kt. 021256-7579
Undirskrift samráðsgrunnanna:	

HEITI VERKS:
HAFNARFJÖRDUR
Sólvangur hjúkrunarheimili 2016

HEITI TEIKNINGAR:
SKIPULAG LÓÐAR
Yfirborð og hæðarsetningar - austurhluti lóðar

VERKNR:	216-017	MKV:	1:100 í A1	TEIKNING NR:	L-2
TEIKNAD AF:	/oh	HANNAÐ AF:	/oh	DAGS. TEIKN:	1. mars 2017
YFIRL. / UNDRISKRIFT:		TEIKN. BREYTT:			



ÚTBODSTEIKNING

A1

C1









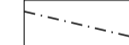


B1

B2

Sólvangur hjúkrunarheimili

C2

Skýringar:

-  Útboðsmörk
-  Lóðarmörk
-  Malbik
-  Hellulögn
-  Snjóbræðsla
-  Hraunmöl við hús
-  Hraunflái mót núv. hrauni
-  Hraunkollur, endurgerð
-  Grassvæði
-  Þekjandi, lágur runnagróður
-  Stök tré á grassvæðum
-  Handlisti meðfram göngustíg
-  1,4/1,3m há skjólveggur / girðing
-  Hjólagrindur
-  Lampar - 5m stólpi / 1m stólpi
-  Fánastöng - 8m há
-  50cm hæðarlínur
-  10cm hæðarlínur
-  Inngangur í hús

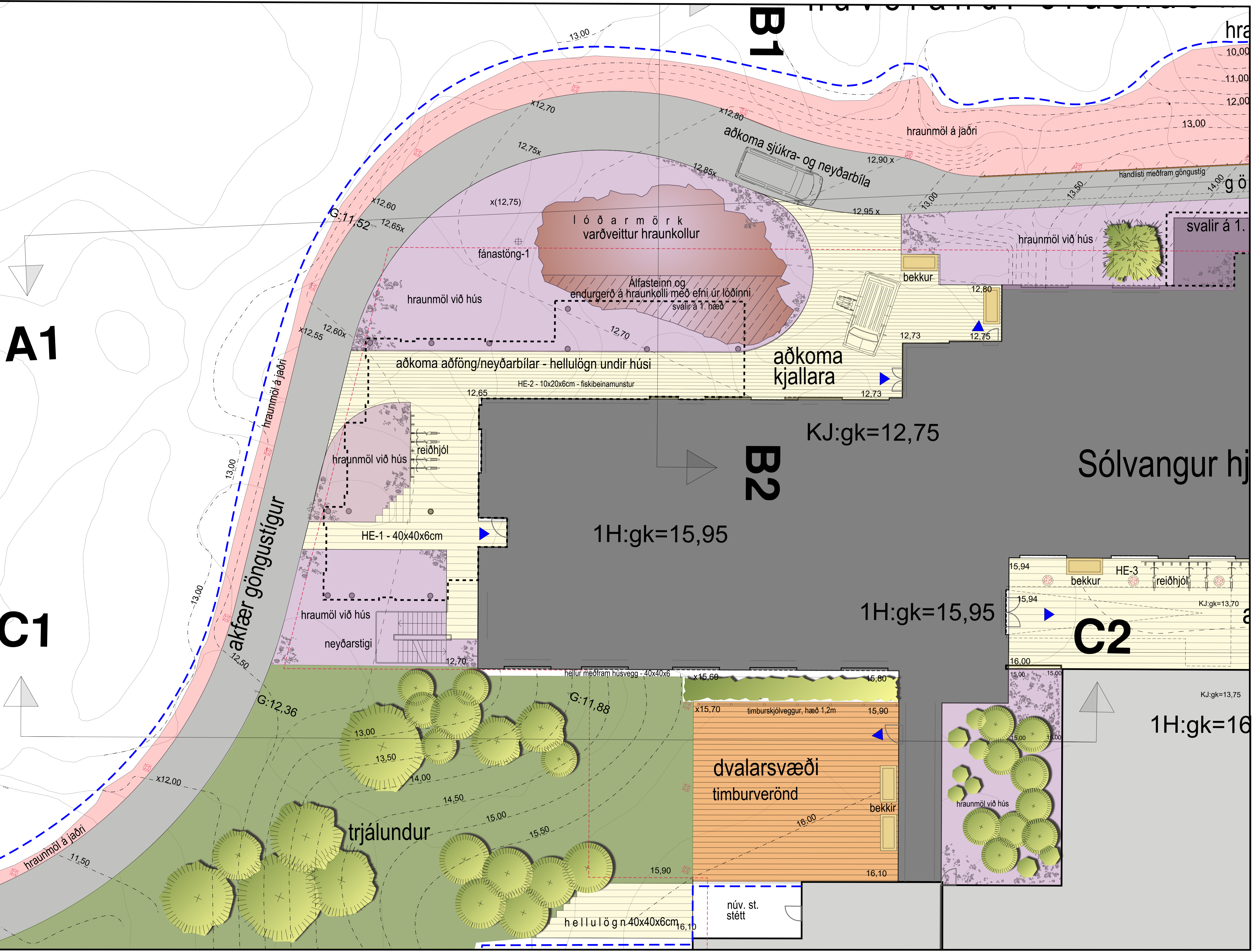
E	
D	
C	
B	
A	

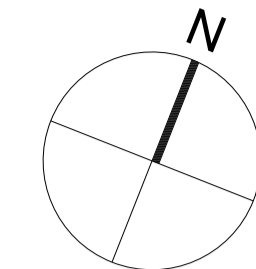
Brúgvar: Dag: Húsnám og umhverfis samráðingarmáttur
 GÖGULUNGSFRAGA Jón Þór Þorvaldsson arkitekt FAI, kt. 021256-7579
 Undirskrift samráðingarmáttur:

HETTI VERKS:
 HAFNARFJÖRÐUR
 Sólvangur hjúkrunarheimili 2016

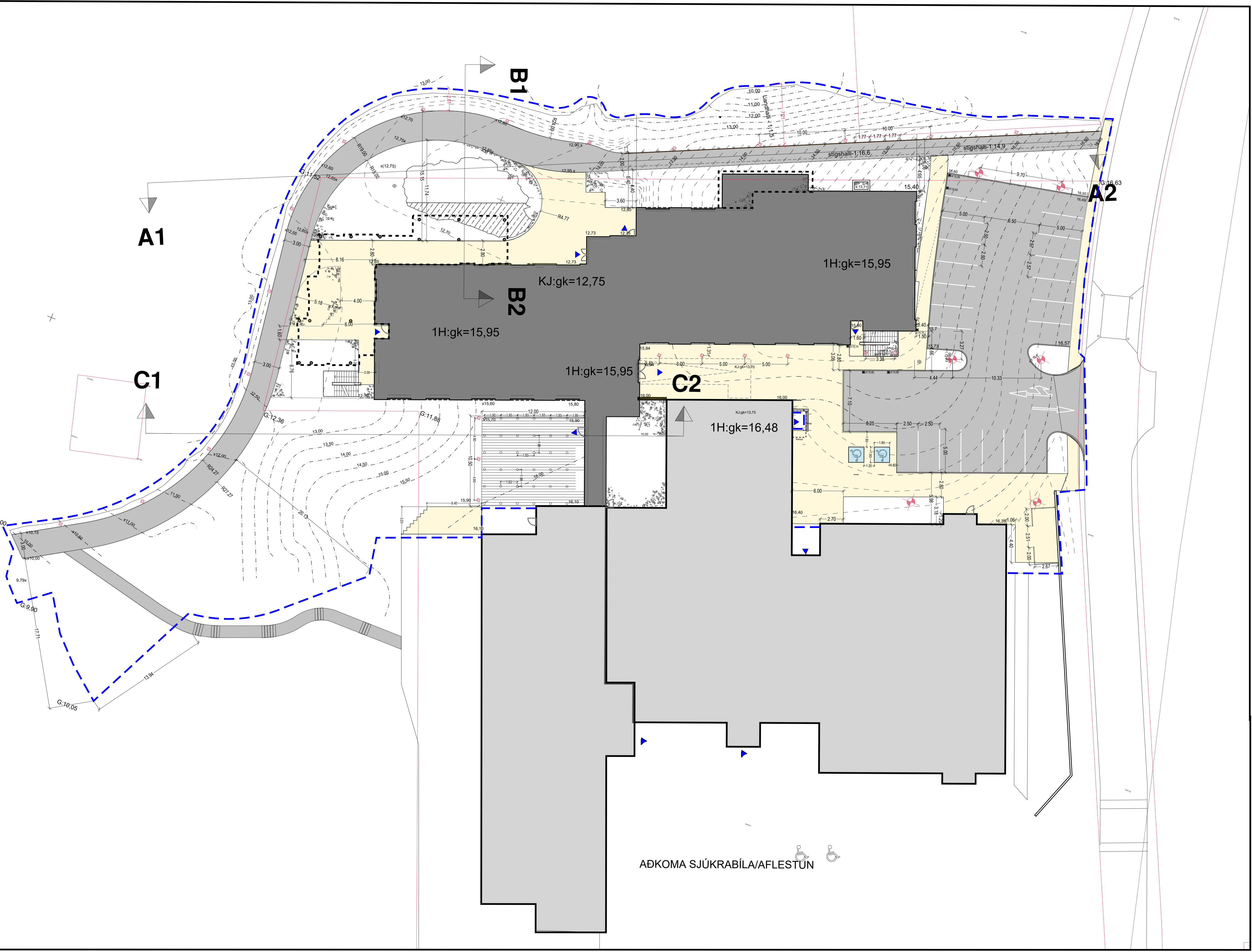
HETTI TEKINGAR:
 SKIPULAG LÓÐAR
 Yfirborð og hæðarsetning - vesturhluti lóðar

VERNRN:	216-017	MKV:	1:200 í A1	TEKING NR:	L-3
TEKNAÐ AF:	/oh	HANNAÐ AF:	/oh	DAGS. TEKNI:	1. mars 2017
YFIRL. / UNDRISKRIFT:		TEKNI. BREYTT:			



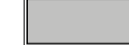



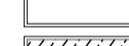








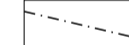
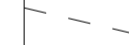

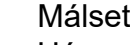




ÚTBODSTEIKNING



Skýringar:

-  Útboðsmörk
-  Lóðarmörk
-  Malbik
-  Hellulögn
-  Snjóbræðsla
-  Hraunmöl við hús
-  Hraunflái mót núv. hrauni
-  Hraunkollur, endurgerð
-  Grassvæði
-  Þekjandi, lágur runnagróður
-  Stök tré á grassvæðum
-  Handlisti meðfram göngustíg
-  1,4/1,3m há skjólveggar / girðing
-  Hjólagrindur
-  Lampar - 5m stólpi / 1m stólpi
-  Fánastöng - 8m há
-  50cm hæðarlínur
-  10cm hæðarlínur
-  Inngangar í hús

Málsetningarteikning sýnir helstu málin á lóð. Hún er ekki tæmandi.

Hnitaskrá verður ekki gefin út fyrir verkið heldur verður teiknirunnur og allar grunnlínur afhentar á dwg-formi (Autocad).

E	
D	
C	
B	
A	

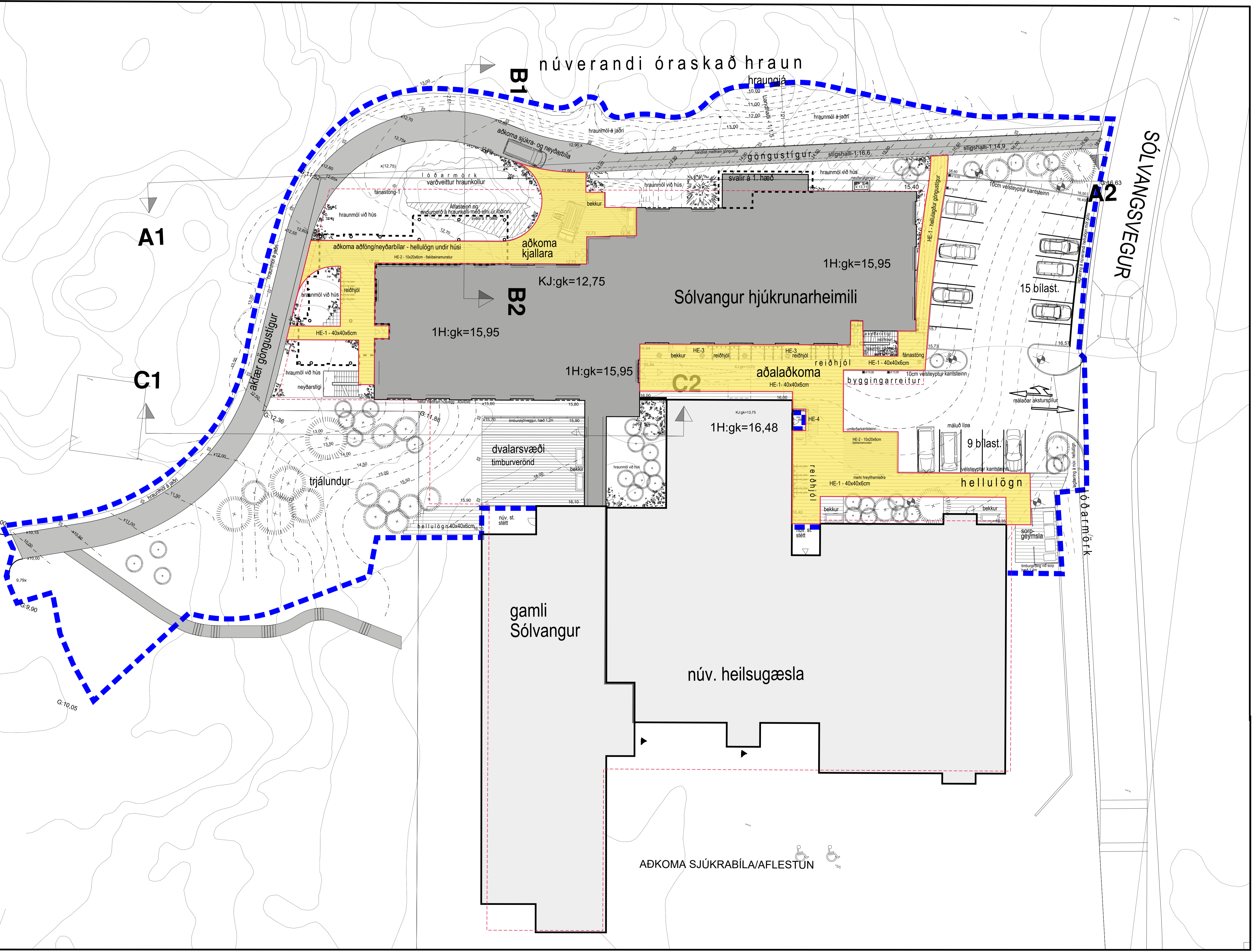
Breytingar: _____
 Daga: _____
 GÖGULUNGERSSVARN: Jón Þór Þorvaldsson arkitekt FAI, kt. 021256-7579
 Undirskrift samráðingardömuðar: _____

HEITI VERKS:
HAFNARFJÖRÐUR
 Sólvangur hjúkrunarheimili 2016

HEITI TEIKNINGAR:
SKIPULAG LÓÐAR
 Málsetningar á lóð

VERKNR:	MKV:	TEIKNING NR:
216-017	1:200 í A1	L-4
TEIKNAD AF:	HANNAÐ AF:	DAGS. TEIKN:
/oh	/oh	1. mars 2017
YFIRL. / UNDRSKRIFT:	TEIKN. BREYTT:	

ÚTBODSTEIKNING



- Skýringar:
- Útboðsmörk
 - Lóðarmörk
 - Malbik
 - Hellulögn
 - Snjóbræðsla
 - Hraunmöl við hús
 - Hraunflái mót núv. hrauni
 - Hraunkollur, endurgerð
 - Grassvæði
 - Þekjandi, lágur runnagróður
 - Stök tré á grassvæðum
 - Handlisti meðfram göngustíg
 - 1,4/1,3m háir skjólveggar / girðing
 - Hjólagrindur
 - Lampar - 5m stólpi / 1m stólpi
 - Fánastöng - 8m há
 - 50cm hæðarlínur
 - 10cm hæðarlínur
 - inngangar í hús

E		
D		
C		
B		
A		

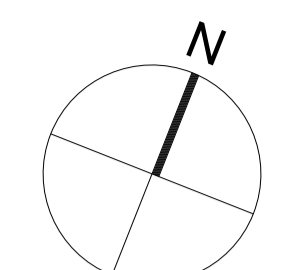
Brútyggar: Daga: Hafi og heimild: Samráðingarmannafélagið
 GÖGULONDRERARNAK: Jón Þór Þorvaldsson arkitekt FAI, kt. 021256-7579
 Undirskrift samráðingarmannafélags:

HEITI VERKS:
 HAFNARFJÖRÐUR
 Sólvangur hjúkrunarheimili 2016

HEITI TERNINGAR:
 SKIPULAG LÓÐAR
 Snjóbræðsla á lóð

VERKNR:	MKV:	TERNING NR:
216-017	1:200 í A1	L-5
TEKNAÐ AF:	HANNAÐ AF:	DAGS. TERN:
/oh	/oh	1. mars 2017
YFIRL. / UNDRSKRIFT:	TEKNI. BREYTT:	

LANDFORM © LANDLAGSARKITECTAR FÉLAG
 AUSTURVEG 6, 800 SELFÓSS sími: 482 4000 faxi: 482 2542
 netfang: landform@landform.is veffang: www.landform.is



ÚTBOÐSTEIKNING

GRÓÐURVALSLISTI TRÉ OG RUNNAR:

Tákn	Fjöldi	Latneskt heiti/ Íslenskt heiti	Gerð	Stærð/ ræktun	Nr. skv. ísl. pl-staðli	Upp- binding
⊙	3	Betula pubescens Birki 'Embla'	Hnauspl.	150-175 cm 2.1.2	2.1.2	x
*	12	Juniperus communis ssp. nana Einir	Pott.	20-30 cm 2/2/2	3.3	
⊛	5	Picea engelmannii Blágreni	Pott.	150-175 2/2/3/3	2.2	
⊛*	9	Pinus mugo var. pumilio Dvergfura	Pott.	50-70 cm 2/2/3	2.2	
⊗	9	Pinus uncinata Bergfura	Pott.	40-50 cm 2/2/3	2.2	
+	12	Pinus mugo Fjallfura	Pott.	30-40 cm 2/1/2	3.3	
▤	25	Salix lanata Loðvíðir	Pott. 2-3 gr	40-60 cm 0/1/2	4	
▽	4	Cytisus purgans Geislasópur	Pott. 2-3 gr	40-60 cm 0/1/2	3.3	

Tákn	Fjöldi	Latneskt heiti/ Íslenskt heiti	Gerð	Stærð/ ræktun	Nr. skv. ísl. pl-staðli	Upp- binding
⊘	2	Acer pseudoplatanus Garðahlynur	Pott.	150-175 cm	2.1.1	x
⊙	2	Sorbus decora Skrautreynir	Hnauspl.	200-250 cm	2.1.2	x
⊙	2	Sorbus frutescens Koparreynir	Hnauspl.	75-100 cm	3.1	
⊙△	22	Sorbaria sorbifolia Reyniblaðka	Hnauspl.	150-175 cm	3.2	
⊙+	3	Fraxinus Excelsior Askur	Pott.	150-175 cm	2.1.2	x
	3	Syringa prestoniae 'Elinor' Sýrena, Elinor	Pott. 3-5 gr.	40-60 cm 0/1/2	3.1	
⊞	5	Chamaecyparis lawsoniana 'Stewartii' Fagursýprus 'Stewartii'	Pott. 3-5 gr.	30-50 cm 2/1/2	3.3	

Almennt um gróðursetningu: Ekki skal gróðursetja runna of nálægt grasköntum, malbiki né hellulögnum og skal fjarlægð aldrei vera minni en 50-60cm frá brúnum þeirra.

E
D
C
B
A

Bréttir: Daga: Hafi og hvernig samræmingarhóður
DAGS/UNDIRSKRIFT: Jón Þór Þorvaldsson arkitekt FAÍ, kt. 021256-7579
Undirskrift samræmingarhóðunar:

HEITI VERKS:
HAFNARFJÖRÐUR
Sólvangur hjúkrunarheimili 2016

HEITI TEIKNINGAR:
Gróðurval á lóð
Grunnmynd

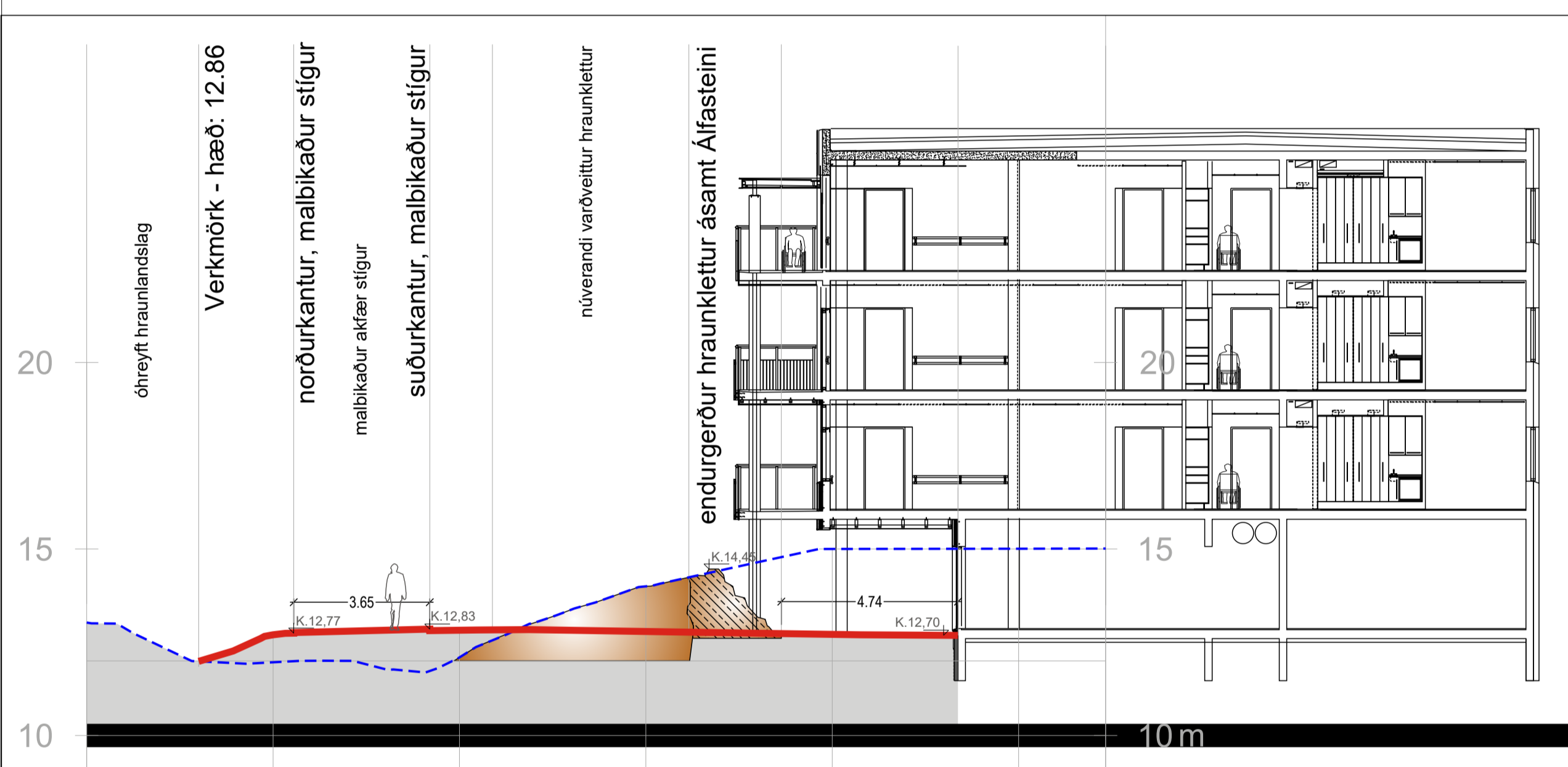
VERKNR: 216-017 MKV: 1:200 í A1 TEIKNING NR: L-006
TEIKNAD AF: HANNAÐ AF: DAGS. TEIKN: 1. mars 2017
YFIRL. / UNDIRSKRIFT: TEIKN. BRÉTTI:

LANDFORM LANDSLAGSARKITEKTAR FÉLAG
AUSTURVEGI 6 800 SELFOSS sími: 482 4000 fæmi: 482 3542
netfang: landform@landform.is vefbfang: www.landform.is



Snið A-A, mkv. 1:150

ÚTBODSTEIKNING



Snið B-B, mkv. 1:125



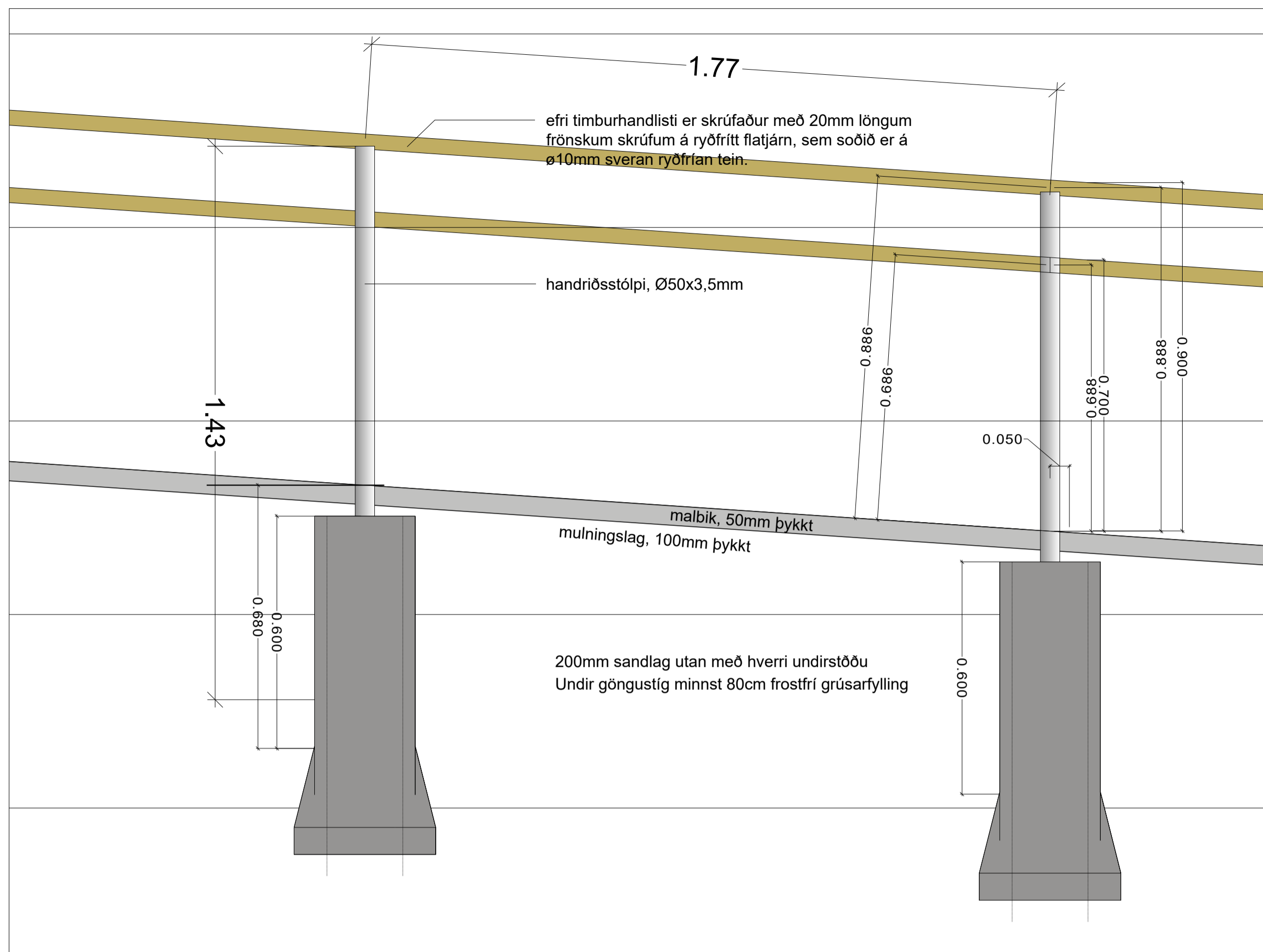
Snið C-C - mkv. 1:125

Skýringar:

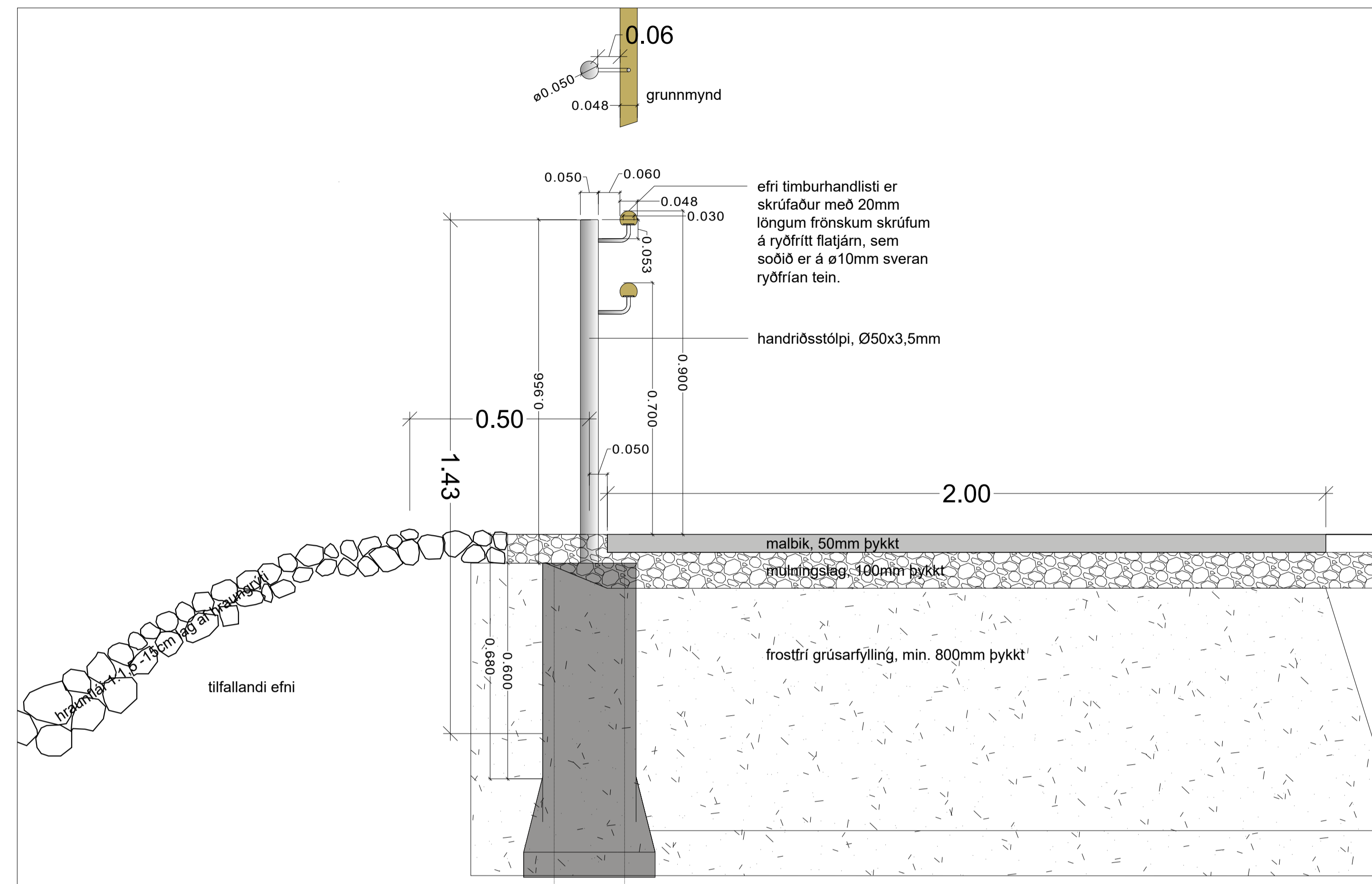
- Útboðsmörk
- Lóðarmörk
- Hraunmöl við hús
- Hraunflái mót núv. hrauni
- Hraunkollur, endurgerð
- hæð á yfirborði við lokafrágang
- upphafleg hæð á landi

Sjá nánar gögn úr jarðvinnuútbóði varðandi hæðarlegu á landi

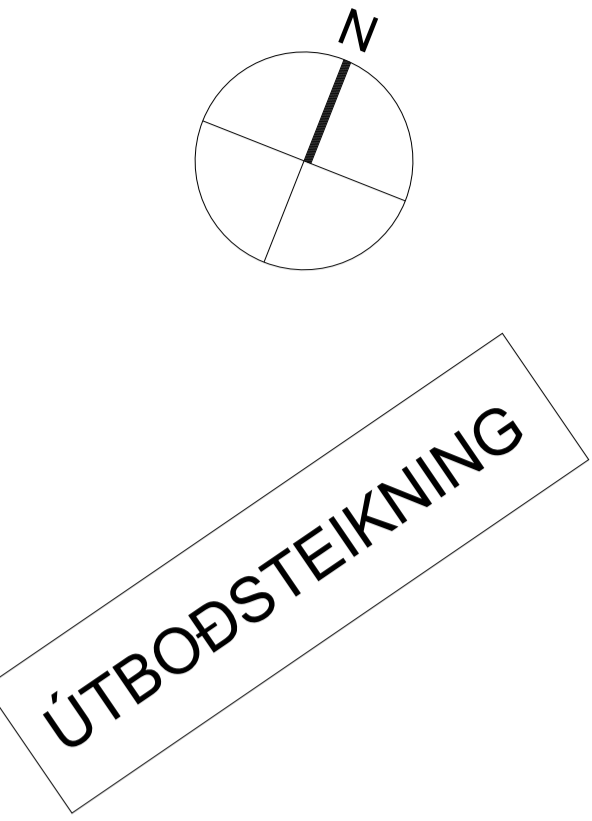
E			
D			
C			
B			
A			
Skýringar	Dagur		
DAGSUNDERSKIFTAR	Húsi og heimtala samráðsgerðarmáttur		
	Jón Þór Þorvaldsson arkitekt FAÍ, kt. 021256-7579		
	Undirskrift samráðsgerðarmáttur:		
HEITI VERKS:			
HAFNARFJÖRDUR			
Sólvangur hjúkrunarheimili 2016			
HEITI TEIKNINGAR:			
SKIPULAG LÓÐAR			
Sniðmyndir A, B og C í lóð			
VERKNR:	MKV:	TEIKNING NR:	
216-017	1:125/150 í A1	L-7	
TEIKNAD AF:	HANNAÐ AF:	DAGS. TEKN:	
/oh	/oh	1. mars 2017	
YFIRL. / UNDRSKRIFT:	TEKN. BREYTT:		



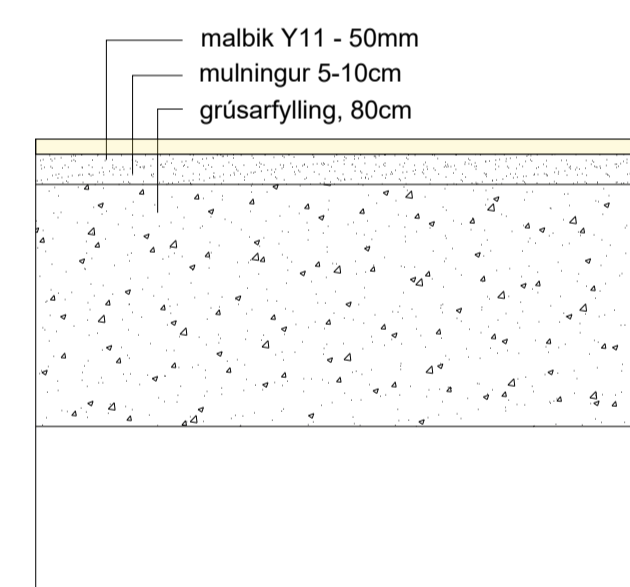
Útlit í handlista við göngustíg - mkv. 1:10



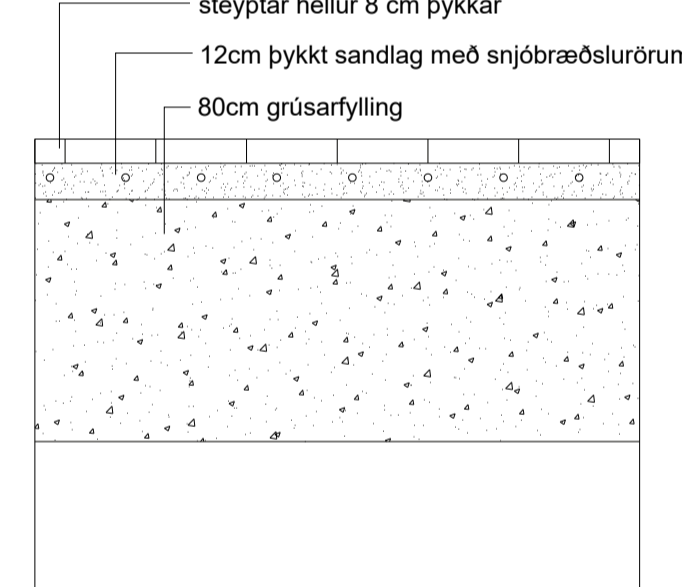
Grunnmynd og þversnið í handlista og göngustíg - mkv. 1:10



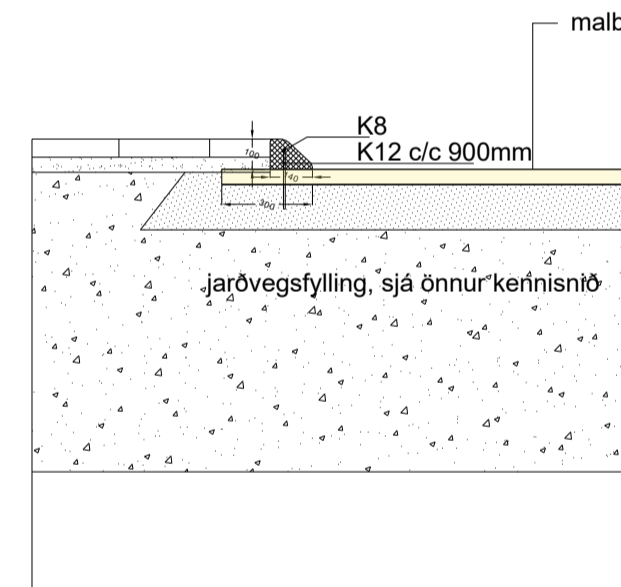
malbik á götur



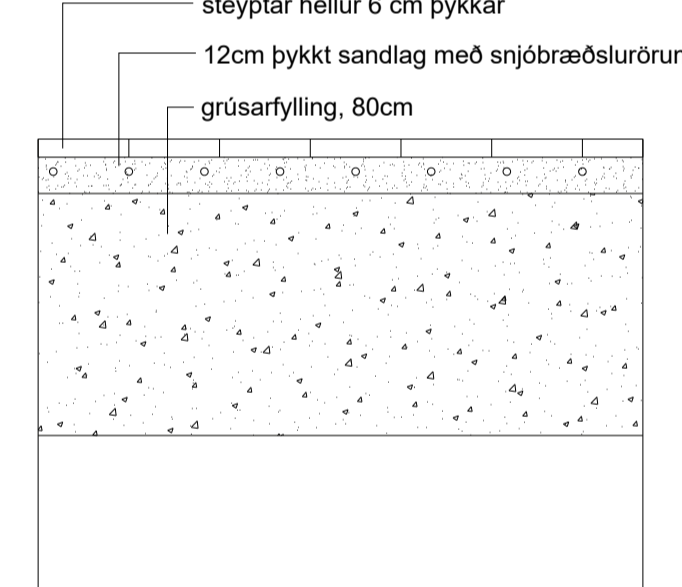
He-4 á snjóbræðslu



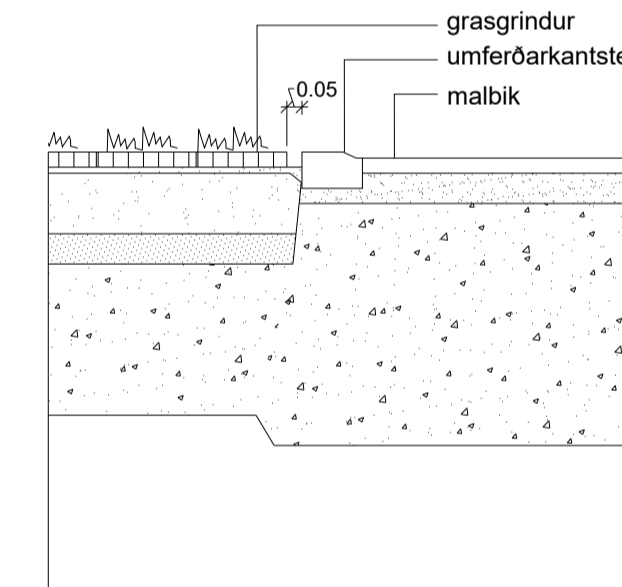
K-4, 10cm vélsteyptur kantsteinn



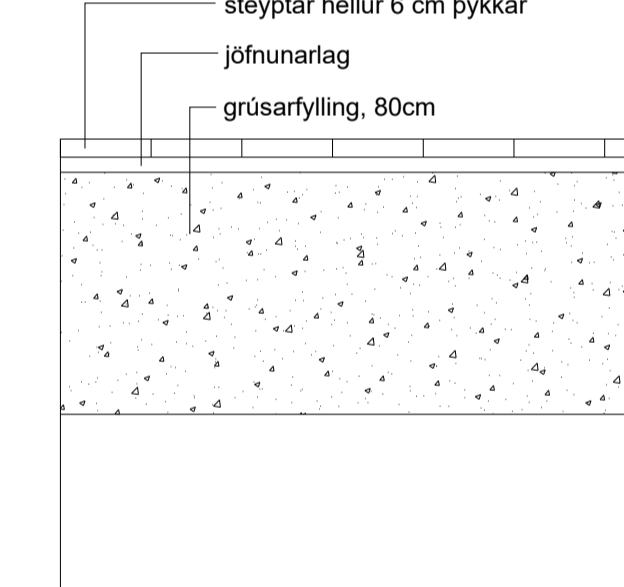
He-1 og He-2 á snjóbræðslu



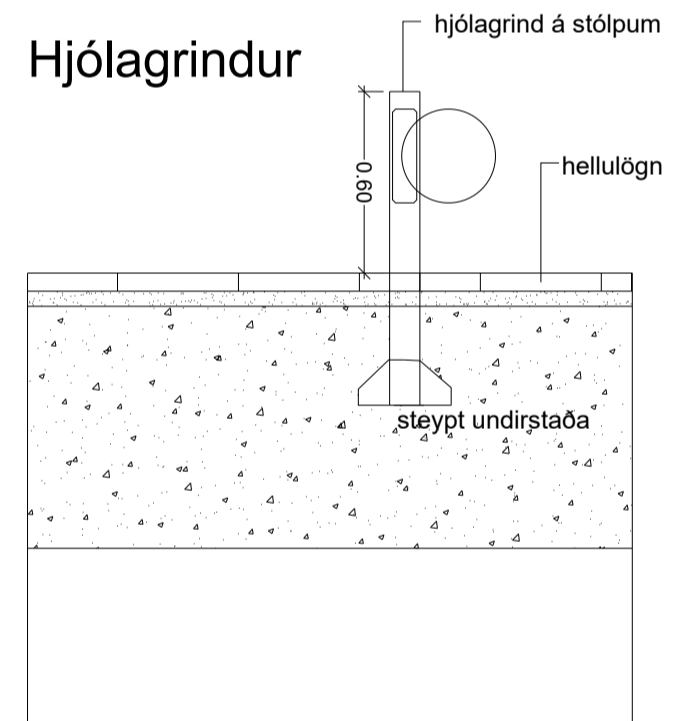
K-1, Umferðarkantsteinn



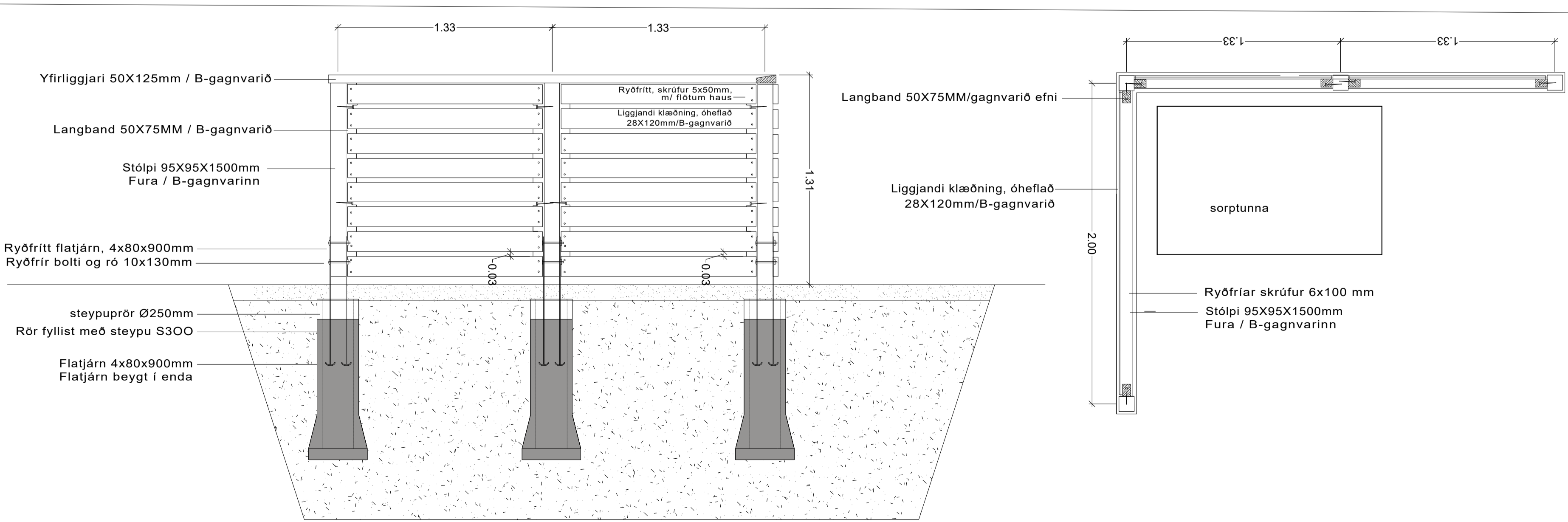
He-1 og He-2 hellur



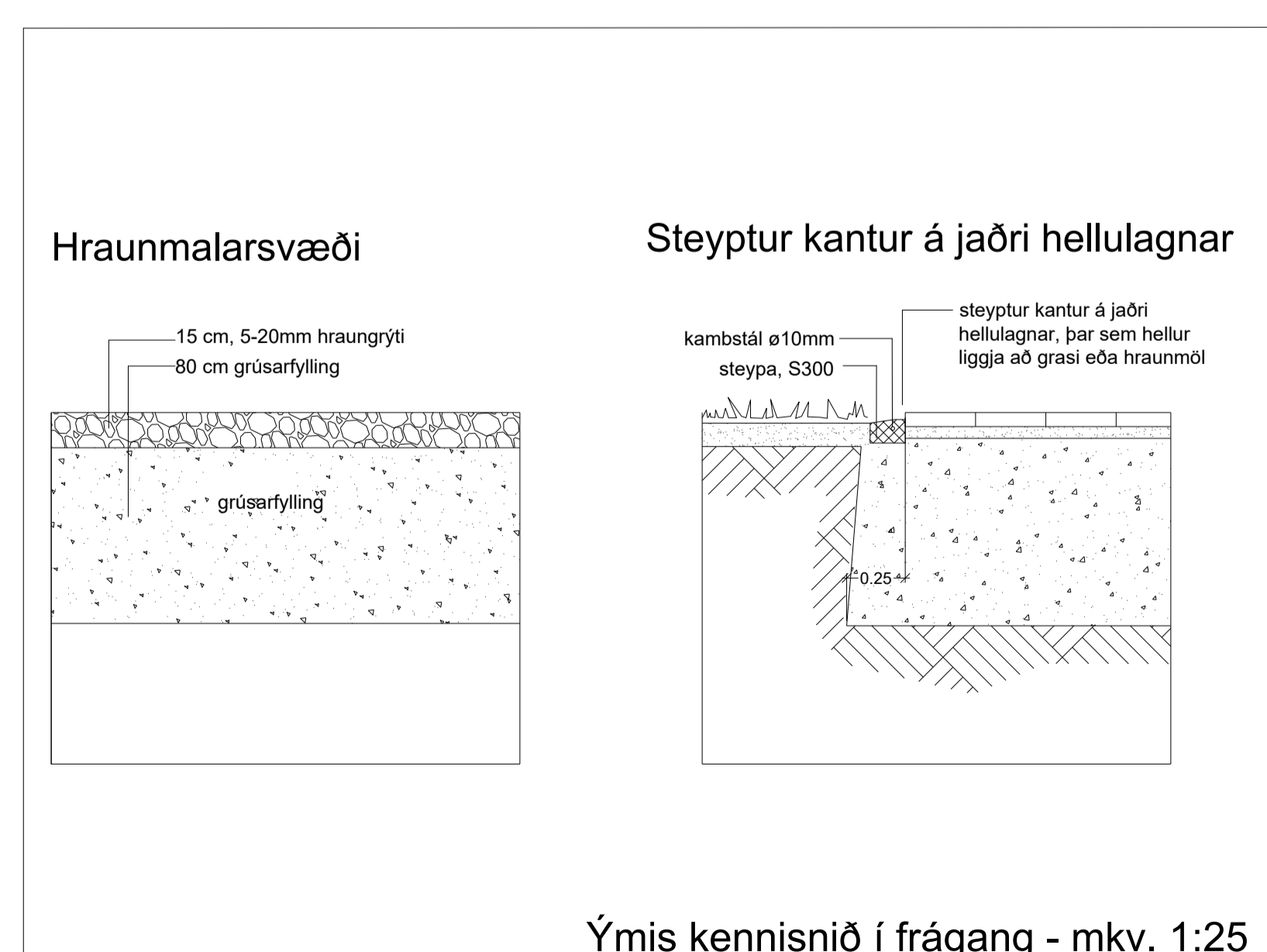
Hjólgrindur



Ýmis kennisnið í frágang - mkv. 1:25



Grunnmynd og útlit í 1,3m háa girðingu við sorpgerði - mkv. 1:20



Ýmis kennisnið í frágang - mkv. 1:25

E			
D			
C			
B			
A			
Þryggingar	Dagur	Malbik og mulningur	Landform
DRÖG/UNDERSKRIFT		Jón Þór Þorvaldsson arkitekt FAI, kt. 021256-7579	
Undirskrift samráðgjafarinnar:			
HETTI VERKS:			
HAFNARFJÖRÐUR			
Sólvangur hjúkunarheimili 2016			
HETTI TEIKNINGAR:			
SKIPULAG LÖÐAR - sérteikningar			
Hellulögn, handlisti við stíg og sorpgerði			
VERKNR:	MKV:	TEIKNING NR:	
216-017	1:20/25/100 í A1	L-8	
TEIKNAD AF:	HANNAÐ AF:	DAGS. TEIKN:	
/oh	/oh	1. mars 2017	
YFIRL. / UNDRISKRIFT:		TEIKN. BREYTT:	

